

Widum 32, 6850 Dornbirn
Wohnung Top 2

Wohnungstyp 4-Zimmerwohnung
 Geschoss Erdgeschoss

Wohnfläche ca. 84,80 m²
 Terrasse ca. 24,20 m²
 Privatgarten ca. 184,50 m²
 Kellerabteil ca. 6,20 m²

Jetzt noch
 Nebenkosten
 sparen

Kaufpreis Wohnung	673 500,00 €
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	28 200,00 €
Kaufpreis gesamt	701 700,00 €

Wohnbauförderung - je nach persönlicher Situation:

Objektförderung	-52 500,00 €
Bonus Ersterwerb	-10 000,00 €
Bonus Kinder	-15 000,00 € je Kind

Übersicht Nebenkosten:

3,5 % Grunderwerbsteuer	24 559,50 €
1,1 % Grundbucheintragungsgebühr	7 719,00 € ¹⁾
1,2 % Kosten der rechtlichen Abwicklung/Treuhandschaft inkl. Barauslagen	8 660,40 €

¹⁾ Befreiung von der Grundbucheintragungsgebühr noch bis 30.06.2026 möglich.

Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung in gehobener Revital Ausstattung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste. Die Kaufpreise haben Gültigkeit bis zum 30.06.2026.

