

Bahnhofstraße 13c, 6911 Lochau
Wohnung Top C6

Wohnungstyp 4-Zimmerwohnung
Geschoss Dachgeschoss

Wohnfläche ca. 161,44 m² (davon 135,88 m² über 1,80 m)
Loggia ca. 48,11 m²
Kellerabteil ca. 8,58 m²

Kaufpreis Wohnung	1.395.000,00 €
Kaufpreis Tiefgaragenplatz	27.000,00 €
Kaufpreis gesamt	1.422.000,00 €

Übersicht Nebenkosten:

3,5 % Grunderwerbsteuer	49.770,00 €
1,1 % Grundbucheintragungsgebühr	15.642,00 €
1,2 % Kosten der rechtlichen Abwicklung/Treuhandchaft inkl. Barauslagen	17.304,00 €

Angebot freibleibend. Zwischenverkauf vorbehalten. Die angeführten Preise sind Fixpreise für eine schlüsselfertige Ausführung in gehobener Revital Ausstattung nach der gültigen Baubeschreibungs- und Ausstattungsliste. Die Kaufpreise haben Gültigkeit bis zum 30.09.2026.

